

Verkaufspreise freistehende Einfamilienhäuser, Wohnüberbauung REBBERG Dietikon



Nr	Zimmer	Grundstück- fläche ca.	Allgemein- Fläche ca.	Wohnfläche ca.	Keller ca.	Garage Carpport*	Verkaufspreis EFH inkl. Parkierung
a	5 ½ Zimmer	754 m ²		186 m ²	52 m ²	2	verkauft
b	5 ½ Zimmer	426 m ²	70 m ²	186 m ²	52 m ²	2	verkauft
c	5 ½ Zimmer	419 m ²	70 m ²	186 m ²	52 m ²	2	verkauft
d	5 ½ Zimmer	424 m ²	70 m ²	186 m ²	52 m ²	2	verkauft
e	5 ½ Zimmer	524 m ²	70 m ²	186 m ²	52 m ²	2	verkauft
f	5 ½ Zimmer	506 m ²	33 m ²	164 m ²	54 m ²	1+1*	verkauft
g	5 ½ Zimmer	413 m ²	33 m ²	164 m ²	54 m ²	1+1*	verkauft
h	5 ½ Zimmer	413 m ²	33 m ²	164 m ²	54 m ²	1+1*	Fr. 1'345'000.-
i	5 ½ Zimmer	372 m ²	33 m ²	164 m ²	54 m ²	1+1*	verkauft
k	5 ½ Zimmer	597 m ²	33 m ²	164 m ²	54 m ²	1+1*	verkauft
l	5 ½ Zimmer	454 m ²	33 m ²	164 m ²	54 m ²	1+1*	reserviert
m	5 ½ Zimmer	460 m ²	33 m ²	164 m ²	54 m ²	1+1*	verkauft

Die 5 ½ Zimmer EFH sind auf 6 ½ Zimmer und die 4 ½ Zimmer auf 5 ½ Zimmer Einfamilienhäuser ausbaubar.

Wohnfläche: Belegbare Flächen/Geschossfläche inklusive Innenwände, interne Treppen, Installationen und Einbauten, exklusive Aussenwände.
Allgemeinflächen; Strasse und Containerplatz anteilmässig pro Haus.

Im garantierten Festpreis enthalten:

Schlüsselfertiges Einfamilienhaus inklusive Landanteil und Allgemeinanteil, Vollausbau gemäss den Plänen und Baubeschrieb, sämtliche Anschlussgebühren für Kanalisation, Elektrisch, Wasser, Wärmepumpenheizung.

Zahlungsetappen:

- Reservationsgebühr: Fr. 30'000.00
- 10% (abzüglich der geleisteten Anzahlung) bei Unterzeichnung des Werkvertrages und zugleich Eigentumsübertragung/Zahlung des Landanteils
- 20% bei Baubeginn
- 25% bei Betonieren der obersten Decke
- 25% bei Einbringung der Unterlagsböden
- 20% Schlusszahlung 5 Tage vor Schlüsselübergabe

Die Notariats- und Grundbuchgebühren werden zur Hälfte von Käufer und Verkäufer übernommen.

Informationen Verkauf:

impuls
immobilien

impuls immobilien ag
Birchweg 17
CH-8472 Seuzach

Ausstellung/Verkauf
Zürcherstrasse 124
CH-8406 Winterthur

Erstellerin:

Lerch & Partner
GENERALUNTERNEHMUNG AG

Telefon 052 338 07 09 Fax 052 338 07 08
info@impuls-immobilien.ch www.impuls-immobilien.ch

LerchPartner.ch
CH-8406 Winterthur

Überbauung im Internet: www.rebberg-dietikon.ch

Zwischenverkauf sowie Planänderungen und Planabweichungen bleiben vorbehalten.

Stand Januar 2016